## 卖方委托书（二手房）：

甲（姓名、身份证号） 出售（房屋坐落、房号、面积） ，由于 原因，特委托乙（姓名、身份证号） 代其办理二手房公积金贷款相关业务，具体事宜如下：

1、协助买方办理二手房住房公积金贷款等手续；

2、协助买方办理房产过户及抵押登记相关手续；

3、签订房屋不存在争议承诺和同意出售承诺；

4、签订存量房合同签约证明及资金监管协议等手续。

5、签订住房公积金二手房住房贷款其他手续。

**备注**：**贷款面签时请携带委托人的身份证、婚姻证明等资料的原件。如若不能携带，请在公证委托书内附上相关证件的复印件。公证委托书需原件三份。**